



**Ciudad de México**  
Capital en Movimiento

GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL  
Secretaría de Desarrollo Económico  
Sistema Electrónico de Avisos y Permisos de  
Establecimientos Mercantiles

FORMATO
EM-03

**Aviso para el funcionamiento de Establecimientos Mercantiles con giro de Bajo Impacto.**

Folio: AOAVAP2013-09-26-00093083

Clave del Establecimiento: AO2013-09-26AVBA-00093083

México, D.F. a 25 de Septiembre de 2013

C. Jefe Delegacional en Álvaro Obregón  
Presente

*Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que los datos que a continuación se exponen son ciertos y que los documentos que exhibo no son falsos y estoy enterado de las sanciones que impone el Código Penal para el Distrito Federal a los que se conducen con falsedad al declarar ante autoridad en ejercicio de sus funciones o con motivo de ellas:*

**USO OFICIAL**  
Los datos personales recabados serán protegidos, incorporados y tratados en el Sistema de Datos Personales del Sistema Electrónico de Avisos y Permisos de Establecimientos Mercantiles de la SEDECO el cual tiene su fundamento en la Ley de Establecimientos Mercantiles del Distrito Federal y su finalidad es resguardar la información de los particulares que cuenten con un establecimiento mercantil en el Distrito Federal, y podrán ser transmitidos a las Delegaciones del Distrito Federal, en lo que compete a su demarcación, a la Secretaría de Gobierno y al Instituto de Verificación Administrativa en los términos y solo para los requisitos dispuestos en la Ley de Establecimientos Mercantiles del Distrito Federal, o alguna otra Dependencia que por motivos de sus funciones los requiera de manera fundada y motivada, además de otras transmisiones previstas en la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal. Con excepción del teléfono y correo electrónico particulares, los demás datos son obligatorios y sin ellos no podrán acceder al servicio o completar el Aviso, Permiso o Autorización que por este medio esté presentando. No obstante el correo electrónico será de gran utilidad para notificarle cualquier asunto relacionado con su Aviso. Así mismo, se le informa que sus datos no podrán ser difundidos sin su consentimiento expreso salvo excepciones previstas en la ley. El (la) responsable del Sistema de Datos Personales es el (la) Titular de la Secretaría de Desarrollo Económico y la dirección donde podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como la revocación del consentimiento es Avenida Cuauhtémoc 898 tercer piso Colonia Narvarre, Delegación Benito Juárez, C.P. 03020 Distrito Federal. El titular de los datos podrá dirigirse al Instituto de Acceso a la Información Pública del Distrito Federal, donde recibirá asesoría sobre los derechos que tutela la Ley de Protección de Datos Personales para el Distrito Federal al teléfono 56 36 46 36, correo electrónico: datospersonales@infodf.org.mx o en la página www.infodf.org.mx.

**DATOS DEL INTERESADO**

Apellido paterno \_\_\_\_\_  
 Apellido materno \_\_\_\_\_  
 Nombre (s) \_\_\_\_\_  
 Identificación Oficial Vigente: \_\_\_\_\_  
 Número: \_\_\_\_\_  
 Dirección de correo electrónico: jclopgar12@gmail.com  
 Domicilio para Oír y Recibir Notificaciones y Documentos:  
 Calle: AV. TOLUCA  
 N°: 621 Interior: \_\_\_\_\_  
 Colonia: OLIVAR DE LOS PADRES  
 C.P.: 01780 Delegación: Álvaro Obregón  
 Teléfono: 56682970

**EN SU CASO:**

Nacionalidad: Mexicana  
 Datos de la autorización expedida por la Secretaría de Gobernación conforme a la cual se le permite llevar a cabo la actividad de que se trate: \_\_\_\_\_  
 Fecha de vencimiento: \_\_\_\_\_ Folio del documento: \_\_\_\_\_  
 Documento con el que se acredita la legal estancia: \_\_\_\_\_

**SOLO PARA PERSONAS MORALES**Razón Social: INSTITUTO FRANCISCO POSSENTI, A.C.Escritura Pública del Acta Constitutiva Número: 37,086 Fecha: 15/01/1984Notario: WENCESLAO AVILA REBOLLONúmero: 51 Entidad Federativa: Distrito FederalInscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio Folio o Número: 115Fecha: 03/05/1965 Entidad Federativa: Distrito Federal**DATOS DE REPRESENTANTE LEGAL (EN SU CASO)**BARRIENTOS

Apellido paterno

RODRIGUEZ

Apellido materno

JOSE ANTONIO

Nombre (s)

Identificación Oficial Vigente: Credencial para votarNúmero: 0000027827143Dirección de correo electrónico: jclopgar12@gmail.comInstrumento con el que acredita la representación: ESCRITURA-PODERNúmero: 123,950Notario: GUADALUPE GUERRERO GUERRERONúmero: 160 Entidad Federativa: Distrito Federal

Nombre de los autorizados:

Para oír y recibir notificaciones y documentos:

(NORMA AVILES SERVIN, JUAN CARLOS LOPEZ)

Para realizar trámites y gestiones:

(NORMA AVILES SERVIN, JUAN CARLOS LOPEZ)**ESTABLECIMIENTO MERCANTIL**INSTITUTO FRANCISCO POSSENTI

Denominación o Nombre Comercial

Calle: AV. TOLUCAN°: 621

Interior: \_\_\_\_\_

Colonia: OLIVAR DE LOS PADRESC.P.: 01780Delegación: Álvaro ObregónTeléfono: 56682970

Dirección de correo electrónico: \_\_\_\_\_

Superficie en m2: 4,713.99

Giro Mercantil:

Otro - PRIMARIA-SECUNDARIA-PREPARATORIA (CENTRO ESTUDIOS PROFESIONALES)

El establecimiento va a funcionar en un máximo del 20% de la construcción de la vivienda exclusivamente por integrantes de la familia del interesado (artículo 37 de la Ley de Establecimientos Mercantiles del Distrito Federal): (.)

En caso de haber seleccionado la opción "si", el interesado manifiesta estar enterado de que:

1. Por vivienda construida se entiende el espacio ocupado por una o más personas que tienen entre ellas vínculo familiar, compuesto por uno o más cuartos destinados a descanso, preparación y consumo de alimentos y guarda de los vehículos propiedad de los miembros de dicha familia;
2. Cuando en el mismo inmueble se ubique más de una vivienda construida horizontal o verticalmente, se considerará sólo la superficie construida ocupada por la vivienda en que operará el establecimiento;
3. En ningún caso podrán venderse bebidas alcohólicas en envase abierto o cerrado, aun tratándose de cerveza o vino de mesa;
4. El inmueble en que opere el establecimiento continuará teniendo el uso del suelo que sea determinado en el programa de desarrollo urbano correspondiente, por lo que la operación del mismo no podrá generar derechos adquiridos ni será útil para la modificación del mismo;
5. En ningún caso podrán operarse los giros previstos en las fracciones I, II, III, V, VI, VII, X y XI del artículo 35 y último párrafo del artículo 37 de la Ley.

6. No podrán establecerse en los términos de este artículo, giros mercantiles que requieran para su operación grandes volúmenes de agua.

Manifiesto estar enterado artículo 37: \_\_\_\_\_

Operará videojuegos: (No)

Señalar No. de máquinas: \_\_\_\_\_

Documento y datos con el que acredita la posesión o propiedad del inmueble:

ESCRITURA PUBLICA

Fecha: 16/01/1964

Folio: 895

De conformidad con las Normas técnicas Complementarias para el Proyecto Arquitectónico, manifiesto que de acuerdo con mi giro mercantil y superficie ocupada cuento con: 60 cajones de estacionamiento, los cuales se encuentran ubicados:

Dentro del Inmueble: SI

En Inmueble distinto: NO

No requiere: ( )

Datos del Certificado de Zonificación de Uso de Suelo del giro que se pretende operar:

Zonificación: UNICO DE USO DE SUELO

Folio: 13904-151HEJO13

Fecha de expedición: 21/05/2013

EN SU CASO:

En su caso: Visto Bueno de Seguridad y Operación (arts. 68 y 69 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal)

Número: 2563-2012

Fecha: 11/05/2012

Vigencia: 11/05/2015

Director Responsable de Obra: NICOLAS ARTURO IRIS AGUILAR

Número de Registro: 1836

Fecha de Expedición: 02/12/1998

Fecha de Vencimiento: 02/12/2013

Número de personas que trabajarán en el establecimiento: 140

Capacidad de aforo (calcular de conformidad con la Ley y el Reglamento de la materia): 990

Si el establecimiento mercantil tiene como giro la comercialización de agua purificada, datos de la Constancia de Aviso de funcionamiento ante la Secretaría de Salud del Distrito Federal:

Folio constancia: \_\_\_\_\_

Si el establecimiento mercantil tiene como giro mercantil el de estacionamiento público, datos del comprobante del pago de derechos efectuado, (monto del pago de derechos efectuado y datos de la oficina receptora):

Monto pago derechos: \_\_\_\_\_

Folio pago derechos: \_\_\_\_\_

Oficina receptora de pago: \_\_\_\_\_

#### UBICACIÓN

El establecimiento se localiza entre las calles:

SAN JUAN

y:

SEMINARIO

a 215.29 metros de distancia de la esquina más cercana, que es la de la calle:

SAN JUAN

Nomenclatura de todas las calles que limitan la manzana, la distancia del establecimiento con las esquinas próximas, medidas del frente o frentes: 181.50

medidas interiores: 4,713.99

y orientación: SUR

#### REQUISITOS

Formulario EM-03 debidamente llenado en el Sistema, en la que proporcionarán la siguiente información:

- Nombre o razón social del solicitante;
- Domicilio para oír y recibir notificaciones;
- Dirección de correo electrónico;
- Denominación o nombre comercial del establecimiento mercantil;
- Ubicación y superficie total del local donde pretende establecerse el giro mercantil;
- Giro mercantil que se pretende operar;
- Datos del Certificado de Uso de Suelo para el giro que se pretende operar;
- Datos del número de cajones de estacionamiento requeridos y su ubicación;
- Capacidad de aforo;
- Número de personas que trabajarán en el establecimiento mercantil, y
- Datos del documento con el que se acredita la posesión o propiedad del inmueble.
- Si el solicitante es persona física, los datos de la identificación oficial con fotografía; y si es personal moral de su Representante Legal.

En caso de:

- Que el establecimiento lo requiera, el Visto Bueno de Seguridad y Operación, (arts. 68 y 69 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal);
- Que el interesado sea extranjero, los datos de la autorización expedida por la Secretaría de Gobernación, conforme a la cual se le permite llevar a cabo la actividad de que se trate;
- Que el interesado sea persona moral, el representante legal señalará datos de la escritura constitutiva registrada o con registro en trámite y documento con el que acredite su personalidad;
- Que el establecimiento mercantil se dedique a la comercialización de agua purificada, los datos de la constancia de aviso de funcionamiento ante la Secretaría de Salud del D.F.;
- Que el giro sea estacionamiento público, los datos del comprobante de pago de derechos y de la oficina receptora de dichos pagos;
- Que el interesado opere videojuegos, número de maquinas;
- Señalar si el establecimiento mercantil se ubica en la vivienda para ser operado familiarmente, en el 20% de la superficie construida de la vivienda (artículo 37 de la Ley de Establecimientos Mercantiles del Distrito Federal).

#### FUNDAMENTO JURÍDICO

- Ley de Establecimientos Mercantiles del Distrito Federal, artículos 2 fracciones III y XIV, 8 fracción VII, 35 a 39 y 51.
- Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal, artículos 32 a 35, 37, 39 fracción VI, 40 a 42, 44, 46, 49, 54, 71 a 74 y 80;
- Código Fiscal del Distrito Federal, artículo 190, último párrafo;
- Reglamento de Estacionamientos Públicos del Distrito Federal;

#### VIGENCIA

Permanente.

**EL PRESENTE FORMATO DEBERÁ IMPRIMIRSE, FIRMARSE Y COLOCARSE JUNTO CON EL ACUSE DE RECIBO DEL SISTEMA, EN LUGAR VISIBLE DEL ESTABLECIMIENTO MERCANTIL.**